

ZMLUVA O PODRUŽNOM ODBERE ELEKTRICKEJ ENERGIE, PLYNU A VODY

uzatvorená podľa § 51 č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „občiansky zákonník“), ďalej len („zmluva“)

Hlavný odberateľ:

obchodné meno: SENION, n. o.
sídlo: S. Chalupku 9823/1B, 036 01 Martin
IČO: 42 168 571
IBAN: SK48 1100 0000 0026 2124 0049
Zápis: Register mimovládnych neziskových organizácií
reg. číslo 4/09, reg. úrad Okresný úrad Žilina
Zastúpená: Ing. Branislav Urban, riaditeľ

(ďalej len „hlavný odberateľ“)

a

Podružný odberateľ:

Názov: Obec Rudina
Sídlo: Rudina č. 442, 023 31 Rudina
IČO: 00 314 251
Zastúpená: Ing. Anna Mičianová, starostka obce

(ďalej len „podružný odberateľ“)

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je podružný odber elektrickej energie, plynu a vody podružným odberateľom na stavbe: Budova telocvične, popis stavby ŠPORT. HALA, súp. č.140, postavená na pozemku KN-C parc. č. 551/7. Stavba je evidovaná na LV č. 1118 vedenom Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálnym odborom, nachádzajúca sa v kat. území Kysucké Nové Mesto, obec Rudinka, okres Rudinka (ďalej len „stavba“).
2. Stavba je vo výlučnom vlastníctve podružného odberateľa.
3. Hlavný odberateľ prevádzkuje súkromné zariadenie pre seniorov nachádzajúce sa na adrese Pri družstve č. p. 142, 023 31 Rudina („ďalej len „súkromné zariadenie“), ktorú má v nájme na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi hlavným odberateľom a spoluvlastníkmi nehnuteľností zo dňa 28.01.2019. Hlavný odberateľ prehlasuje, že je oprávnený uzatvoriť túto zmluvu, nakoľko odber služieb – energia, voda, plyn si v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy zabezpečuje výlučne hlavný odberateľ.
4. Stavba nemá vlastné meradlá, cez ktoré by bolo možné priame účtovanie odberu elektrickej energie, vody a plynu. Z tohto dôvodu sa hlavný odberateľ a podružný

odberateľ dohodli, podľa podmienok v tejto zmluve, na podružnom odbere elektrickej energie plynu a vody prostredníctvom hlavného odberateľa.

5. Táto zmluva sa uzatvára na podľa ustanovenia § 51 č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

Článok II.

Podmienky zmluvy

1. Hlavný odberateľ umožňuje podružnému odberateľovi odber elektrickej energie, plynu a vody a podružný odberateľ sa zaväzuje uhrádzať cenu za odobratú elektrickú energiu, plyn a vodu.
2. Elektromer, plynomer a vodomer sú vlastníctvom podružného odberateľa.

Článok III.

Meranie odobratého množstva elektrickej energie, plynu a vody

1. Podkladom pre fakturáciu je fotodokumentácia aktuálneho stavu meračov podružného odberateľa, v ktorom sa uvedú namerané hodnoty príslušného meradla podružného odberateľa,
2. Odpočet na podružnom elektromere, plynomere a vodomere sa bude **vykonávať vždy k poslednému dňu bežného mesiaca, za ktorý nastala spotreba.**
3. V prípade odstúpenia od zmluvy sa vykoná odpočet ku dňu odstúpenia od zmluvy. Odpočet meradla zabezpečí spoločne zástupca podružného odberateľa a hlavného odberateľa.
4. V prípade poruchy meradla je podružný odberateľ povinný bezodkladne nahlásiť túto poruchu hlavnému odberateľovi.
5. V prípade, ak nie je možné vykonať odpočet meradla z dôvodu jeho poruchy, určí sa spotreba pre obdobie, počas ktorého množstvo elektrickej energie, plynu alebo vody nebolo merané, podľa priemernej spotreby z predchádzajúceho mesiaca.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

1. Hlavný odberateľ bude účtovať podružnému odberateľovi fakturovanú cenu za odobratú elektrickú energiu, plyn a vodu podľa odpočtu meradla uvedeného v čl. II ods. 2 tejto zmluvy. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac.
2. Hlavný odberateľ vystaví podružnému odberateľovi faktúru po obdržaní došlej faktúry od: Stredoslovenská energetika, a.s., Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Severoslovenská Vodárenská Spoločnosť, a.s., prípadne iného poskytovateľa plynu, vody a/alebo elektrickej energie, a to **do 14 dní od jej doručenia**. K faktúre vystavenej pre podružného odberateľa hlavný odberateľ priloží kópiu faktúry od primárneho dodávateľa elektrickej energie, plynu alebo vody.

3. Podružný odberateľ uhradí cenu za odobratú elektrickú energiu, plyn a vodu na základe faktúry vystavenej hlavným odberateľom bankovým prevodom na účet hlavného odberateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy (resp. na faktúre) do 30 dní odo dňa doručenia faktúry podružnému odberateľovi, ak táto faktúra obsahovo aj formálne spĺňa všetky zákonom stanovené a zmluvou dohodnuté náležitosti.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, najmä základ a DPH ako aj celkovú sumu s DPH, ďalej na nej musí byť uvedené číslo zmluvy podružného odberateľa, ako aj obdobie, ku ktorému sa faktúra vzťahuje.
5. Ak faktúra nespĺňa obsahové a formálne náležitosti alebo ak neboli splnené podmienky pre vystavenie a úhradu faktúry podružným odberateľom, tento je oprávnený faktúru vrátiť a písomne požiadať podružného odberateľa o odstránenie nedostatkov. V takomto prípade nová 30 dňová lehota splatnosti faktúry začne plynúť v deň doručenia novej faktúry.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Hlavný odberateľ si vyhradzuje právo prerušiť dodávku elektrickej energie odstavením elektrickej prípojky na čas nevyhnutný na jej opravu alebo údržbu. Termín odstávky je hlavný odberateľ povinný oznámiť podružnému odberateľovi písomne vopred, ihneď ako sa o tejto skutočnosti dozvie, najneskôr však do siedmich pracovných dní pred plánovanou odstávkou, a to elektronicky. V prípade, že hlavný odberateľ dostane informáciu o odstávke od primárneho dodávateľa elektrickej energie Stredoslovenská energetika, a.s. v kratšej lehote pred odstávkou, oznámi túto skutočnosť podružnému odberateľovi bezodkladne po jej obdržaní.
2. Podružný odberateľ berie na vedomie, že v prípade poruchy na elektrickej prípojke a elektromere alebo v prípade poruchy na plynovej prípojke a plynomeri alebo na vodovodnej prípojke a vodomere vo vlastníctve hlavného odberateľa, ktorá vznikne bez zavinenia hlavného odberateľa, hlavný odberateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za škodu, ktorá tým vznikne podružnému odberateľovi, za jeho ušlý zisk, ani prípadné nedodržanie kvality dodanej elektrickej energie.
3. Podružný odberateľ je povinný sa starať o svoje meracie zariadenia definované v čl. II ods. 2 tejto zmluvy tak, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo odcudzeniu, sledovať ich riadny chod a všetky chyby v meraní, ktoré je podružný odberateľ schopný zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, oznámiť písomne a bezodkladne hlavnému odberateľovi.

Článok VI.

Sankcie

1. V prípade, ak sa podružný odberateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry v pôvodne dohodnutej alebo predĺženej lehote splatnosti faktúry, je hlavný odberateľ oprávnený účtovať podružnému odberateľovi úrok z omeškania zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, za dobu omeškania (odo dňa omeškania až po deň skutočnej úhrady) vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania.

2. Uhradzením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody a ani iné nároky na zákonné príslušenstvo hlavného odberateľa ako úrok z omeškania a iné.

Článok VII. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Hlavný odberateľ je oprávnený od zmluvy písomne odstúpiť najmä v prípade, ak podružný odberateľ opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy alebo zvlášť hrubým spôsobom napriek tomu, že už bol na také porušenie zmluvy zo strany hlavného odberateľa písomne upozornený alebo nastanú iné skutočnosti predpokladané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Podružný odberateľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy v prípade, ak hlavný odberateľ neoprávnenne obmedzí prívod elektrickej energie, plynu alebo vody alebo nastanú iné skutočnosti predpokladané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán nie je dotknuté ich právo na uplatnenie si svojich nárokov vyplývajúcich z porušenia tejto zmluvy, vrátane ich oprávnenia na náhradu prípadnej škody.
5. Každý z účastníkov je oprávnený túto zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhému účastníkovi tejto zmluvy.
6. V prípade ukončenia zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je hlavný odberateľ povinný umožniť podružnému odberateľovi vykonanie posledného odpočtu meradla, ako aj vice versa a vykonanie ďalších opatrení súvisiacich s ukončením odberu.
7. Zánik zmluvy podľa tohto článku sa netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe dohody oboch účastníkov, ktorá bude mať formu písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka ako aj ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa bude doručovať doporučene poštou, kuriérom alebo osobne. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti.
4. Zmena čísla účtu/ IBAN, zmeny v údajoch zmluvných strán sa nepovažujú za zmeny vyžadujúce si uzavretie dodatku k tejto dohode. Dotknutá zmluvná strana je povinná zmeny týchto údajov oznámiť druhej strane písomne a bez zbytočného odkladu.

5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden pre hlavného odberateľa a jeden pre podružného odberateľa.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými a táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu, pričom podružný odberateľ zabezpečí obratom zverejnenie zmluvy po jej podpise.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, uzatvorili ju slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Martine, dňa 17.2.2022

V Rudine, dňa 21.02.2022

Za hlavného odberateľa:

[Blank signature area for the main contractor]

Za podružného odberateľa:

[Blank signature area for the subcontractor]
Obec F
Ing. A