

# KÚPNA ZMLUVA

## o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam

---

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasledujúcich, § 133 ods.2  
Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami :

### I.

#### Zmluvné strany

#### A./ Predávajúci :

- 1./ Ing. Stanislav Vavro, rodený Vavro  
dátum narodenia: , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 405, 023 31 Rudina
- 2./ Magdaléna Baliová, rodená Vavrová  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Cesta do Rudiny 769, 024 01 Kysucké Nové Mesto
- 3./ Vladimír Oravec, rodený Oravec  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 107, 023 31 Rudina
- 4./ Oľga Halušková, rodená Vavrová  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 363, 023 31 Rudina
- 5./ Rudolf Janota , rodený : Janota  
dátum narodenia : , rodné číslo  
bytom : Rudina č. 35, 023 31 Rudina
- 6./ Vladimír Kohút, rodený : Kohút  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 335, 023 31 Rudina
- 7./ Róbert Kohút, rodený Kohút  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 28, 023 31 Rudina
- 8./ Ivan Bača, rodený Bača  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 324, 023 31 Rudina
- 9./ Martin Kohút, rodený Kohút  
dátum narodenia : , rodné číslo :  
bytom : Rudina č. 277, 023 31 Rudina

10. / **Vladimír Ščamba , rodený Ščamba**  
**dátum narodenia : , rodné číslo :**  
**bydlisko : Rudina č. 305, 023 31 Rudina**

11. / **Mgr. Tomáš Janáčík, rodený Janáčík**  
**dátum narodenia : , rodné číslo :**  
**bytom Rudina č. 475, 023 31 Rudina**  
**a**  
**Ing. Mariana Janáčiková, rodená Marčišová**  
**dátum narodenia : , rodné číslo :**  
**bytom : Rudina č. 475, 023 31 Rudina**

12./ **Ing. Mariana Janáčiková, rodená: Maršičová**  
**dátum narodenia : , rodné číslo :**  
**bytom: Rudina č. 475, 023 31 Rudina**

na jednej strane zmluvy ( ďalej len „ **predávajúci**“ )

**a**

**B./ Kupujúci:**

1./ **Obec Rudina , zastúpený starostkou Ing. Annou Mičianovou**  
**Rudina č. 442, IČO : 00314251**  
**023 31 Rudina**

na strane druhej ( ďalej len ako „**kupujúci**“ )

**Článok 1**

**Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva časti pozemkov hore uvedených vlastníkov k nehnuteľnostiam na základe vypracovaného geometrického plánu č. 25/2016 – určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti č. 767/1 , oddelenie parciel č. 767/2, 785/2, 1078/2, 1079/4 v katastrálnom území Rudina vypracovaný zhotoviteľom : Ing. Anna Tomašcová, Komenského 135, 022 01 Čadca , dňa 05.02.2016, úradne overený dňa : 26.02.2016 . Novo vytvorené parcely , vytvorené na základe uvedeného geometrického plánu, budú slúžiť na majetkové vysporiadanie miestnej komunikácie . Na základe geometrického plánu vznikli nasledovné parcely , ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy s uvedenými výmerami a vlastníkmi :

- **parcely KN C 767/1**, kultúra : trvalé trávne porasty , **výmera 542 m<sup>2</sup>** , katastrálne územie Rudina , geometrickým plánom vyčlenené časti nasledujúcich parciel :  
**časť parcely KN E 2095** , celková výmera 113 m<sup>2</sup> , kultúra : trvalé trávne porasty ,  
katastrálne územie Rudina , LV 2035, prevádzané podiely :

LV	Parcela KN - E	Výmera	Kultúra	Vlastníctvo		Výmera
		celkom v m <sup>2</sup>	( podľa KN )	pod B podiel	spoluvlast .	podiel
2035	2095	113	Trvalé trávne porasty	2	Ing. Stanislav Vavro	5/24
				3	Ing. Stanislav Vavro	1/8
				5	Magdaléna Báliová	5/48
				8	Vladimír Oravec	1/12
				9	Oľga Halušková	1/8
				12	Vladimír Ščamba	1/8
				13	Rudolf Janota	1/48

**Časť parcely KN E 2093**, celková výmera 34 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , LV 2033 , prevádzané podiely :

2033	2093	34	Orná pôda	4	Vladimír Kohút	1/4
				5	Vladimír Kohút	3/16
				6	Róbert Kohút	3/16

**Parcela KNE 2092**, výmera 34 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , LV 2032, vlastník : Ing. Stanislav Vavro , bytom Rudina č. 405, podiel vlastníka 1/1.

**Parcela KN E 2105**, výmera 26 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , LV 2036, vlastník : Ing. Stanislav Vavro, bytom Rudina č. 405, podiel vlastníka 1/1

**Časť parcely KN E 2106**, celková výmera : 52 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , LV 2037 , vlastníci :

2037	2106	52	Orná pôda	6	Vladimír Kohút	1/4
				7	Róbert Kohút	3/16

**Časť parcely KN E 2107**, celková výmera parcely 499 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom: Rudina č. 324, podiel vlastníka : 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely , na základe geometrického plánu : **38 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2108**, celková výmera parcely 119 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, byrom Rudina č. 324, podiel vlastníka : 1/1, LV : 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **24 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2109/1** , celková výmera parcely : 249 m<sup>2</sup> , kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **22 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2109/2**, celková výmera parcely : 121 m<sup>2</sup> , kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **16 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2110**, celková výmera parcely : 260 m<sup>2</sup> , kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina, vlastník : Ivan Bača , bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka : 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **54 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2111** , celková výmera parcely : 81 m<sup>2</sup> , kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **35 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN C 767/2**, celková výmera parcely : 27 m<sup>2</sup> , kultúra : trvalé trávne porasty, katastrálne územie : Rudina. Prevádzaný podiel vlastníka : Martin Kohút, bytom Rudina č. 277 , LV 2039, časť B – poradové číslo 2, prevádzaný podiel 5/6.

**Novo vzniknutá parcela KN C 785/2**, výmera : 81 m<sup>2</sup> , kultúra : ostatné plochy, katastrálne územie : Rudina , geometrickým plánom odčlenená časť z parcely KN C 785, vlastníkov v časti B :

1. Mgr. Tomáš Janáčik a Mariana Janáčiková , rodená Marčišová, podiel 1/2
2. Ing. Mariana Janáčiková, rodená Marčišová, podiel 1/2

LV : 816

**Novo vzniknutá parcela KN C 1078/2**, o výmere 55 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda , katastrálne územie Rudina , geometrickým plánom odčlenená časť z parcely KN C 1078, vlastník : Martin Kohút, bytom Rudina č. 277, LV 3021, podiel vlastníka 1/1

**Novo vzniknutá parcela KN C 1079/4**, o výmere 41 m<sup>2</sup> , kultúra orná pôda, katastrálne územie : Rudina, geometrickým plánom odčlenená z časti parcel KNC 1079/2 výmera 5 m<sup>2</sup>, parcela KN C 1079/1 výmera 36 m<sup>2</sup> , vlastník : Martin Kohút, bytom Rudina č. 277, LV 3021, podiel vlastníka 1/1

Kúpa novo vzniknutých parcel vytvorených geometrickým plánom bola schválená poslancami obecného zastupiteľstva evidovaného pod číslom uznesenia .

2. Predávajúci predávajú zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v článku 1 , bod 1 tejto zmluvy kupujúcemu za odplatu podľa čl. 2 tejto kúpnej zmluvy . Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosti uvedené v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva .

## **Článok 2**

### **Kúpna cena a jej splatnosť**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedených v čl. 1 bod 1 tejto na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.89/2015 zo dňa

14.12.2015 : „ Obecné zastupiteľstvo v Rudine schvaľuje výkupnú cenu pozemkov na miestnu komunikáciu v lokalite k Ivanovi Bačovi v sume 0,10 €/m<sup>2</sup> ( slovom desať centov) pre užívateľov komunikácie a sumu 5,00 €/m<sup>2</sup> ( slovom päť EUR) pre neužívateľov komunikácie.

2. Kúpna cena bude zaplatená kupujúcim predávajúcemu pri podpise kúpnej zmluvy a pri overovaní podpisov na obecnom úrade .

### **Článok 3.**

1. Kupujúci vyhlasuje , že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti, ich stav je mu dobré známy a v tomto stave ich kupuje .

### **Článok 4.**

#### **Právne záruky**

Predávajúci sa zaručujú že,

- a./ nehnuteľnosti – časti novo vzniknutých pozemkov sa nachádzajú v ich výlučnom vlastníctve.
- b./ sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať.
- c./ na nehnuteľnosti neviaznu žiadane záložné práva , akékoľvek iné ťarchy , akékoľvek práva tretích osôb vrátane vecných bremien, nájomných práv a iných práv, nie sú a a nebudú urobené žiadne opatrenia a kroky zo strany predávajúceho k zriadeniu týchto práv k nehnuteľnostiam.
- d./ na nehnuteľnosti neboli uplatnené žiadane nároky podľa osobitných právnych predpisov.
- e./ vlastníctvo predávajúcich k nehnuteľnosti nie je nijako ovplyvnené žiadnou dohodou s treťou stranou.
- f./ nebolo rozhodnuté o vyvlastnení nehnuteľnosti, odstránení nehnuteľnosti alebo o zmene ich využitia, ani nebolo začaté a ani neprebíha súdne, správne , alebo iné konanie, ktorého dôsledkom by došlo k vyvlastneniu alebo odstráneniu nehnuteľnosti, alebo ktorým by bolo inak obmedzené vlastnícke právo kupujúceho k nehnuteľnosti.
- g./ vykoná všetky kroky a vyvinie maximálne úsilie na to, aby kupujúci nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam.

### **Článok 5**

#### **Nadobudnutie vlastníctva**

- 1./ Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na základe tejto zmluvy podá, za účastníkov zmluvy na oboch jej stranách, kupujúci na Okresnom úrade, katastrálny odbor Kysucké Nové Mesto bezodkladne po podpise tejto zmluvy. Predávajúci odovzdajú kupujúcemu dva rovnopisy tejto zmluvy s úradne overeným podpisom.

- 2./ Účastníci sa dohodli, že kupujúci uhradí v plnej výške správny poplatok za konanie o povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti, ako aj všetky náklady spojené so zmluvou a úradným overením podpisu.
- 3./ Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia Okresného úradu, katastrálny odbor Kysucké Nové Mesto o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 4./ Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam vymedzeným v článku 1 nadobudne kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Kysucké Nové Mesto.
- 5./ Kupujúci, povolením vkladu vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľnosti, nadobudne nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1./ Účastníci podpisom tejto zmluvy zároveň potvrdzujú, že ich spôsobilosť k právnym úkonom nie je ničím obmedzená a túto zmluvu na základe slobodného a vážneho prejavu vôle po jej prečítaní na znak súhlasu podpisujú .
- 2./ Táto kúpna zmluva, o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam, je riadne podpísaná všetkými jej účastníkmi na oboch stranách zmluvy, je vkladu schopnou listinou, na základe ktorej Okresný úrad, katastrálny odbor Kysucké Nové Mesto prevedie vlastnícke práva na kupujúceho, ako vlastníka prevádzanej nehnuteľnosti pre katastrálne územie Rudina, okres Kysucké Nové Mesto.
- 3./ Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa s obsahom kúpnej zmluvy, pred jej podpísaním, podrobne a riadne oboznámili, že jej rozumejú a bez výhrad s ňou súhlasia. Uzavretie tejto kúpnej zmluvy v takomto znení, ako určitého a zrozumiteľného prejavu svojej vážnej a slobodnej vôle, nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 4./ Predávajúci zároveň potvrdzuje prevzatie kúpnej ceny podľa čl. 2 bod 2 tejto zmluvy od kupujúceho.
- 5./ Táto zmluva je vyhotovená v šiestnástich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve ( 2 ) vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad, katastrálny odbor Kysucké Nové Mesto, jedno ( 1 ) vyhotovenie pre kupujúceho a po jednom ( 1 ) vyhotovení pre každého z predávajúcich .

V Rudine, dňa : 09.05.2016

Podpisy zmluvných strán ( s úradným overením podpisu predávajúceho )

**Predávajúci :**

---

**Ing. Stanislav Vavro**

---

**Magdaléna Baliová**

---

**Vladimír Oravec**

---

**Oľga Halušková**

---

**Rudolf Janota**

---

**Vladimír Kohút**

---

**Róbert Kohút**

---

**Ivan Bača**

---

**Martin Kohút**

---

**Vladimír Ščamba**

---

**Mgr. Tomáš Janáčík**

---

**Ing. Mariana Janáčiková**

**Kupující :**

**Obec Rudina , zastúpená starostkou obce Ing. Annou Mičianovou** \_\_\_\_\_

***NÁVRH NA VKLAD VLASTNÍCKÉHO PRÁVA***



## **Účastníci zmluvy :**

### **A./ Predávajúci :**

- 1./ Ing. Stanislav Vavro, rodený Vavro**  
dátum narodenia: 30.01.1955, rodné číslo : 550130/7394  
bytom : Rudina č. 405, 023 31 Rudina
- 2./ Magdaléna Baliová, rodená Vavrová**  
dátum narodenia : 22.07.1951, rodné číslo : 515722/280  
bytom : Cesta do Rudiny 769, 024 01 Kysucké Nové Mesto
- 3./ Vladimír Oravec, rodený Oravec**  
dátum narodenia : 10.02.1951, rodné číslo : 510210/320  
bytom : Rudina č. 107, 023 31 Rudina
- 4./ Oľga Halušková, rodená Vavrová**  
dátum narodenia : 28.06.1956, rodné číslo : 565628/7373  
bytom : Rudina č. 363, 023 31 Rudina
- 5./ Rudolf Janota , rodený : Janota**  
dátum narodenia : 20.05.1945, rodné číslo : 450520/780  
bytom : Rudina č. 35, 023 31 Rudina
- 6./ Vladimír Kohút, rodený : Kohút**  
dátum narodenia : 04.02.1947, rodné číslo : 470204/790  
bytom : Rudina č. 335, 023 31 Rudina
- 7./ Róbert Kohút, rodený Kohút**  
dátum narodenia : 12.12.1953, rodné číslo : 531212/298  
bytom : Rudina č. 28, 023 31 Rudina
- 8./ Ivan Bača, rodený Bača**  
dátum narodenia : 05.05.1947, rodné číslo : 470505/150  
bytom : Rudina č. 324, 023 31 Rudina
- 9./ Martin Kohút, rodený Kohút**  
dátum narodenia : 20.08.1987, rodné číslo : 870820/7904  
bytom : Rudina č. 277, 023 31 Rudina
- 10. / Vladimír Ščamba , rodený Ščamba**  
dátum narodenia : 15.03.1967, rodné číslo : 670315/6229  
bydlisko : Rudina č. 305, 023 31 Rudina
- 11. / Mgr. Tomáš Janáčik, rodený Janáčik**

dátum narodenia : 03.07.1974, rodné číslo : 740703/4525

bytom Rudina č. 475, 023 31 Rudina

a

Ing. Mariana Janáčiková, rodená Marčišová

dátum narodenia : 10.04.1979, rodné číslo : 795410/8426

bytom : Rudina č. 475, 023 31 Rudina

12./ Ing. Mariana Janáčiková, rodená: Marčišová

dátum narodenia : 10.04.1979, rodné číslo : 795410/8426

bytom: Rudina č. 475, 023 31 Rudina

na jednej strane zmluvy ( ďalej len „ predávajúci“ )

**B./ Kupujúci :**

1./ Obec Rudina , zastúpený starostkou Ing. Annou Mičianovou

Rudina č. 442, IČO : 00314251

023 31 Rudina

na strane druhej ( ďalej len ako „kupujúci“ )

**Predmet prevodu :**

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva časti pozemkov hore uvedených vlastníkov k nehnuteľnostiam na základe vypracovaného geometrického plánu č. 25/2016 – určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti č. 767/1 , oddelenie parciel č. 767/2, 785/2, 1078/2, 1079/4 v katastrálnom území Rudina vypracovaný zhotoviteľom : Ing. Anna Tomašcová, Komenského 135, 022 01 Čadca , dňa 05.02.2016, úradne overený dňa : 26.02.2016 . Novo vytvorené parcely , vytvorené na základe uvedeného geometrického plánu, budú slúžiť na majetkové vysporiadanie miestnej komunikácie . Na základe geometrického plánu vznikli nasledovné parcely , ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy s uvedenými výmerami a vlastníkami :

- parcely KN C 767/1, kultúra : trvalé trávne porasty , **výmera 542 m<sup>2</sup>** , katastrálne územie Rudina , geometrickým plánom vyčlenené časti nasledujúcich parciel :  
**časť parcely KN E 2095** , celková výmera 113 m<sup>2</sup> , kultúra : trvalé trávne porasty , katastrálne územie Rudina , LV 2035, prevádzané podiely :

LV	Parcela KN - E	Výmera	Kultúra	Vlastníctvo		Výmera
		celkom v m <sup>2</sup>	( podľa KN )	pod B podiel	spoluvlast .	podiel
2035	2095	113	Trvalé trávne porasty	2	Ing. Stanislav Vavro	5/24
				3	Ing. Stanislav Vavro	1/8
				5	Magdaléna Báliová	5/48

				8	Vladimír Oravec	1/12
				9	Oľga Halušková	1/8
				12	Vladimír Ščamba	1/8
				13	Rudolf Janota	1/48

**Časť parcely KN E 2093**, celková výmera 34 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , LV 2033 , prevádzané podiely :

2033	2093	34	Orná pôda	4	Vladimír Kohút	1/4
				5	Vladimír Kohút	3/16
				6	Róbert Kohút	3/16

**Parcela KNE 2092**, výmera 34 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , LV 2032, vlastník : Ing. Stanislav Vavro , bytom Rudina č. 405, podiel vlastníka 1/1.

**Parcela KN E 2105**, výmera 26 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , LV 2036, vlastník : Ing. Stanislav Vavro, bytom Rudina č. 405, podiel vlastníka 1/1

**Časť parcely KN E 2106**, celková výmera : 52 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , LV 2037 , vlastníci :

2037	2106	52	Orná pôda	6	Vladimír Kohút	1/4
				7	Róbert Kohút	3/16

**Časť parcely KN E 2107**, celková výmera parcely 499 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom: Rudina č. 324, podiel vlastníka : 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely , na základe geometrického plánu : **38 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2108**, celková výmera parcely 119 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka : 1/1, LV : 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **24 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2109/1** , celková výmera parcely : 249 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **22 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2109/2**, celková výmera parcely : 121 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **16 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN E 2110**, celková výmera parcely : 260 m<sup>2</sup> , kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina, vlastník : Ivan Bača , bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka : 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **54 m<sup>2</sup>**.

**Časť parcely KN E 2111** , celková výmera parcely : 81 m<sup>2</sup> , kultúra : orná pôda, katastrálne územie : Rudina , vlastník : Ivan Bača, bytom Rudina č. 324, podiel vlastníka 1/1, LV 2155, prevádzaná časť parcely na základe vypracovaného geometrického plánu : **35 m<sup>2</sup>** .

**Časť parcely KN C 767/2**, celková výmera parcely : 27 m<sup>2</sup> , kultúra : trvalé trávne porasty, katastrálne územie : Rudina. Prevádzaný podiel vlastníka : Martin Kohút, bytom Rudina č. 277 , LV 2039, časť B – poradové číslo 2, prevádzaný podiel 5/6.

**Novo vzniknutá parcela KN C 785/2**, výmera : 81 m<sup>2</sup> , kultúra : ostatné plochy, katastrálne územie : Rudina , geometrickým plánom odčlenená časť z parcely KN C 785, vlastníkov v časti B :

1. Mgr. Tomáš Janáčik a Mariana Janáčiková , rodená Marčišová, podiel 1/2
2. Ing. Mariana Janáčiková, rodená Marčišová, podiel 1/2

LV : 816

**Novo vzniknutá parcela KN C 1078/2**, o výmere 55 m<sup>2</sup>, kultúra : orná pôda , katastrálne územie Rudina , geometrickým plánom odčlenená časť z parcely KN C 1078, vlastník : Martin Kohút, bytom Rudina č. 277, LV 3021, podiel vlastníka 1/1

**Novo vzniknutá parcela KN C 1079/4**, o výmere 41 m<sup>2</sup> , kultúra orná pôda, katastrálne územie : Rudina, geometrickým plánom odčlenená z časti parcel KNC 1079/2 výmera 5 m<sup>2</sup>, parcela KN C 1079/1 výmera 36 m<sup>2</sup> , vlastník : Martin Kohút, bytom Rudina č. 277, LV 3021, podiel vlastníka 1/1

Kúpa novo vzniknutých parcel vytvorených geometrickým plánom bola schválená poslancami obecného zastupiteľstva evidovaného pod číslom uznesenia 39/04/2013.

Podpísaní účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú , že zmluvu uzatvorili slobodne , vážne a že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená.

V Rudine, dňa : 09.05.2016

Prílohy : Kúpna zmluva 2 x

Geometrický plán číslo 25/2016

Kolok v hodnote 66,00 €

**Podpisy:**

**Predávajúci :**

---

**Ing. Stanislav Vavro**

---

**Magdaléna Baliová**

---

**Vladimír Oravec**

---

**Oľga Halušková**

---

**Rudolf Janota**

---

**Vladimír Kohút**

---

**Róbert Kohút**

---

**Ivan Bača**

---

**Martin Kohút**

---

**Vladimír Ščamba**

---

**Mgr. Tomáš Janáčík**

---

**Ing. Mariana Janáčiková**

**Kupující :**

**Obec Rudina , zastúpená starostkou obce Ing. Annou Mičianovou** \_\_\_\_\_