

OBEC RUDINA

Č. sp.: 143/2025-03

V Kysuckom Novom Meste

Dňa: 01.09.2026

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA DOPOSLANIE

Milan Šutara, Clementisova 1358/7-67, 024 01 Kysucké Nové Mesto

(ďalej len "stavebník") dňa 21.03.2025 podal a naposledy doplnil dňa 17.08.2026 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

Prístrešok určený na rekreáciu

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1283 v katastrálnom území Rudina. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- Navrhovaná stavba je situovaná na pozemku parc. č. 1283 v k.ú. Rudina. Prístrešok je určený na sezónne posedenie. Stavba je voľne stojaca, bez napojenia na inžinierske siete. Podklad pred prístreškom bude tvoriť drvený kameň frakcie 4-8 mm, zhutnený.
- Základy prístrešku budú tvorené betónovými pätkami zhotovenými z murovaných tvárnic DT uložených do nezamrzavej hĺbky min. 800 mm a vyplnené betónom C20/25 (B20). Rozmer jednej pätky 250 x 250 mm (v. 250 mm)
- Počet tvárnic pod úrovňou terénu: 3 ks
- Celková hĺbka založenia: 750 – 900 mm
- Maximálna výška stavby: 2,810 m
- Nosnú konštrukciu tvorí 6 ks drevených stojok, prierez 90x90 mm. Stojky budú kotvené do oceľových pätiiek, ktoré budú pevne zabetónované v základových pätkách.

Obec Rudina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods.1 stavebného zákona, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t.j. Územný plán obce Rudina, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 1/1/2009 zo dňa 27.02.2009 a schválenými Zmenami a doplnkami č. 1 Územného plánu obce Rudina, ktoré boli schválené obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 160/2018 zo dňa 13.04.2018, pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie

navrhnutej stavby, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V zmysle § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný obecný úrad Rudina, pracovisko v Kysuckom Novom Meste /so sídlom v budove Hasičskej stanice v Kysuckom Novom Meste, ul. Družstevná 1052 / I. poschodie, č. dverí 224 v stránkové dni – pondelok a streda).

Stavebný úrad dňa 19.08.2026 oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Dňa 28.08.2026 sa na stavebný úrad vrátila zásielka pre účastníka konania Ladislav Janec, Rudina 67, 023 31 Rudina s označením adresát zomrel.

Z vyššie uvedeného dôvodu stavebný úrad doručuje oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania dedičom po zosnulom verejnou vyhláškou.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 023 01 Kysucké Nové Mesto
PhDr. Marián Hutýra
starosta obce

Tento dokument sa doručuje neznámym dedičom po zosnulom vlastníkovi pozemku register "C" 1284 k.ú. Rudina Ladislavovi Janecovi, Rudina 67, 023 31 Rudina, v zmysle § 26 ods. 1, 2 Zákona č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) verejnou vyhláškou.

Vyvesené dňa: 11-09-2026

Pečiatka a podpis správneho orgánu

Zvesené dňa: