



OBEC R U D I N A, 023 31 RUDINA 442

Petičný výbor

V Rudine, dňa 03.02.2025

Vec

Oznámenie výsledku vybavenia petície

Dňa 19.11.2024 bola Obci Rudina, so sídlom Rudina 442, Rudina, PSČ: 023 31 doručená Petícia proti pripomienkam k územnému plánu Rudina zo dňa 12.11.2024 vo veci nevyhovenia pripomienkam k územnému plánu obce Rudina - zmeny a doplnky č. 2 v lokalite Dúbrava (ďalej len „petícia“). Po preskúmaní petície z obsahového hľadiska Obec Rudina zistila, že petícia nespĺňa formálne náležitosti podľa § 5 ods. 1 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o petičnom práve“). Petícia neobsahovala predmet verejného alebo spoločného záujmu. Zástupca petičného výboru bol dňa 26.11.2024 vyzvaný na odstránenie nedostatkov petície, a to tým spôsobom, aby, v zákonnej lehote, do 30 pracovných dní od doručenia predmetnej výzvy doplnil predmet verejného alebo iného spoločného záujmu. Dňa 06.12.2024 bolo na Obec Rudina doručené Doplnenie petície z 12.11.2024 na výzvu obce Rudina zo dňa 06.12.2024 (ďalej len „Doplnenie petície“). Petíciu podpísal 273 osôb.

Petícia bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Rudine, ktoré sa konalo dňa 30.01.2025 o 18:00 za účasti petičného výboru v súlade s ust. § 5d ods. 3 Zákona o petičnom práve.

Obec Rudina ako orgán príslušný podľa ustanovenia § 5c Zákona o petičnom práve na vybavenie petície je povinná predloženú petíciu riadne prešetriť, zistiť skutočný stav veci a súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom v súlade s § 5 ods. 5 Zákona o petičnom práve. Obec Rudina týmto v zákonnej lehote zasiela nasledovné oznámenie o výsledku vybavenia Petície.

V Petícii sa uvádza, že podpísaní obyvatelia obce žiadajú, aby nebolo vyhovené pripomienkam k územnému plánu Obce Rudina - zmeny a doplnky č. 2 v lokalite Dúbrava. Zároveň obyvatelia obce žiadajú, aby zmeny a doplnky č. 2 v územnom pláne Obce Rudina boli zachované a prístupová cesta k danej lokalite sa riešila samostatne, až po schválení územného plánu. V treťom bode podpísaní obyvatelia Obce Rudina žiadajú o vypracovanie projektovej dokumentácie cestným projektantom, tak aby cestná komunikácia spĺňala kapacitu k danej lokalite. Zároveň v Doplnení petície bolo uvedené, že podpísaní obyvatelia Obce Rudina žiadajú, aby v územnom pláne zmeny a doplnky č. 2 KÚ Rudina bola zaradená aj lokalita Dúbrava, podľa pôvodného návrhu spracovateľa.

Obec Rudina prešetrila obsah petície a zároveň jej súlad s Ústavou Slovenskej republiky, so Zákonom o petičnom práve, so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej len „Zákon o územnom plánovaní“), so zákonom č. 50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „Stavebný zákon“), keďže tieto zákony upravujú obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bola schválená podľa Stavebného zákona účinného do 31.03.2024 (ďalej len „Doterajší stavebný zákon“) sa podľa ust. § 40a ods. 6 Zákona o územnom plánovaní vykoná podľa Doterajšieho stavebného zákona. V zmysle ust. § 31 ods. 2 Doterajšieho stavebného zákona sa pri obstarávaní zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie postupuje podľa § 22 až 28 Doterajšieho stavebného zákona, ak to nevyklučuje povaha veci.



OBEC R U D I N A, 023 31 RUDINA 442

Obec Rudina, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu, dňa 11.04.2024 v súlade s ust. § 22 ods. 1 Doterajšieho stavebného zákona oznámila prerokovania zmien

a doplnkov č. 2 územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „Návrh“) verejnosti spôsobom v mieste obvyklým. Návrh bol zverejnený od 11.04.2024 do 13.05.2024 na verejné nahliadnutie. Verejnosť bola oprávnená podávať pripomienky k Návrhu do 30 dní odo dňa oznámenia návrhu. Verejnosť bola oprávnená podávať pripomienky k návrhu do 13.05.2024.

Obec Rudina dňa 29.11.2023 zverejnila na svojom webom sídle oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu Obce Rudina, Zmeny a doplnky č. 2. V tomto oznámení obec Rudina vyzvala občanov, aby si prekontrolovali návrhy a žiadosti, ktoré boli podané v čase od 01.01.2019 do 31.10.2023, aby nedošlo k nedorozumeniam. Zároveň v prípade zistenia nezrovnalostí mali občania kontaktovať obec do 08.12.2023.

S poukazom na ustanovenie § 2 ods. 6 Doterajšieho stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 Doterajšieho stavebného sa počas prebiehajúceho procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie pripomienky uplatnené k Návrhu nezverejňujú, nakoľko zákon takúto povinnosť neukladá. Obec, ako orgán verejnej správy, je viazaná konať iba na základe Ústavy Slovenskej republiky a zákona v zmysle čl. 2 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky, pričom žiaden právny predpis jej výslovne neukladá povinnosť zverejňovať pripomienky k Návrhu. Doterajší stavebný zákon, najmä § 22 a § 28, neumožňuje ďalšie verejné pripomienkovanie už podaných pripomienok v zákonom stanovenej lehote.

Obyvatelia obce, ktorí podpísali petíciu žiadajú to, aby nebolo vyhovené pripomienkam k Návrhu. Obec je povinná prerokovať pripomienky podané v súlade so zákonom. Avšak konečné stanovisko, či sa pripomienky akceptujú alebo neakceptujú je na orgáne územného plánovania, ktorý obstaráva Návrh, t. j. na obci.

Obyvatelia obce, ktorí petíciu obce podpísali, žiadajú taktiež to, aby bolo vyhotovená projektová dokumentácia k miestnej ceste, tak aby spĺňa kapacitu danej lokality. Zároveň občania žiadajú, aby v Návrhu bola zaradená aj lokalita Dúbrava. Uvedené požiadavky mali občania, ktorí podpísali petíciu uviesť v zákonnej lehote na podávanie pripomienok k Návrhu, t. j. do 13.05.2024. Ak by Obec vyhoveľa požiadavkám uplatneným v petícii, dopustila by sa porušenia zákona.

Na základe vyššie uvedených skutočností nemôže obec Rudina Petícii vyhovieť.

S pozdravom

.....
PhDr. Marián Hutýra
starosta obce