

# **OBEC R U D I N A**

**VZN č. 2 /2016**

**o technických parametroch inžinierskych sietí ( IBV )  
a podmienkach ich prevzatia do majetku a správy**

**Obce Rudina**

Obec Rudina v zmysle §6 odst.1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

## **vydáva**

toto všeobecne záväzné nariadenie o technických parametroch inžinierskych sietí (IBV ) a podmienkach ich prevzatia do majetku a správy obce Rudina

### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

Obec Rudina zabezpečuje prevádzku a správu podľa § 4 ods.3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ďalej podľa §§15 a 16 zákona NR SR č. 442/2002 Z. Z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách zabezpečuje ich prevádzku, zabezpečuje správu miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu na území obce Rudina ( ďalej iba prevádzkovateľ)

### **§ 2**

#### **Všeobecné ustanovenia**

Toto VZN stanovuje podmienky, za ktorých prevádzkovateľ prevezme do správy alebo majetku novovybudované zariadenia technickej infracrúktúry od investorov. Investori budujúci zariadenia technickej infracrúktúry v nových lokalitách sa môžu rozhodnúť, či bude prevádzkovať a spravovať technickú infracrúktúru sami alebo ju odovzdajú prevádzkovateľovi. V prípade odovzdania prevádzkovateľovi, musia pri navrhovaní a budovaní rešpektovať podmienky tohto VZN. Prevádzkovateľ nesmie odmietnuť prevziať a prevádzkovať ponúknuté zariadenie technickej infracrúktúry od investora ak spĺňa podmienky tohto VZN.

### **§ 3**

#### **Podmienky správy**

Pri správe technickej infracrúktúry prevádzkovateľ zabezpečuje:

- verejný vodovod – dodávku pitnej vody
- verejnú kanalizáciu – prevádzku kanalizácie splaškových vôd napojených na verejnú kanalizáciu
- komunikácie – správu miestnych komunikácií
- verejné osvetlenie
- miestny rozhlas

Prevádzkovateľ preberie do svojej správy , prípadne v budúcnosti do svojho vlastníctva, vyššie uvedenú technickú infracrúktúru vybudovanú bez závad a nedorobkov, zrealizovanú podľa požiadaviek prevádzkovateľa, odsúhlasenej projektovej dokumentácie za nasledovných podmienok:

#### **1. Vodovod ( verejný vodovod, voodvodné prípojky )**

- projektová dokumentácia bude odsúhlasená prevádzkovateľom
- počas výstavby sa poverený pracovník obce zúčastňuje kontroly pred zásypom položeného vodovodného potrubia, tlakových skúšok a preberacieho konania medzi investorom a dodávateľom
- vodovod umiestniť na verejnom mieste( t.j. na pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce)
- napojiť sa v mieste určenom prevádzkovateľom

- verejný vodovod, vodovodné prípojky musia byť realizované podľa platných ON a STN, prípadne ďalších súvisiacich noriem a zákonov vrátane ich zmien a doplnkov
- vybudovať prípojky k jednotlivým domom, pričom tieto budú opatrené záslepkou, na povrchu terénu riadne označené, aby počas výstavby nedochádzalo k ich poškodeniu
- zodpovednosť za kapacitu vodovodnej prípojky nesie spracovateľ projektovej dokumentácie a investor
- stavba bude riadne povolená a skolaudovaná

## 2. Kanalizácia (verejná splašková kanalizácia, kanalizačné prípojky)

- projektová dokumentácia bude odsúhlasená prevádzkovateľom
- počas výstavby ssa poverený pracovník obce zúčastňuje kontroly pred zásypom položenej kanalizácie, skúšok vodotesnosti, tlakových skúšok preberacieho konania medzi investorom a dodávateľom
- do vlastníctva alebo správy nebude prevzatá kanalizácia, pri ktorej sa preukáže nefunkčnosť, hlavne počas kritického obdobia výskytu zvýšeného množstva zrážok (jar, jeseň)
- kanalizáciu umiestniť na verejne prístupnom mieste (t.j. na pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce)
- stavba bude riadne povolená a skolaudovaná
- bude napojená v mieste určenom obcou
- kanalizáciu a kanalizačné poklopy vybudovať vodotesné
- vybudovať prípojky k jednotlivým domom, pričom tieto budú vodotesné, opatrené záslepkou, na povrchu terénu riadne označené, aby počas výstavby nedochádzalo k poškodeniu
- verejnú splaškovú kanalizáciu a kanalizačné prípojky je potrebné realizovať podľa platných STN, príp. ďalších súvisiacich noriem a zákonov vrátane ich zmien a doplnkov
- zodpovednosť za kapacitu verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky nesie spracovateľ dokumentácie a investor

## 3. Komunikácie a spevnené plochy

- dodržiavať STN 73 6110 - projektovanie miestnych komunikácií zahrňajúcich nové stavby vybudované v obytných zónach
- projektová dokumentácia bude odsúhlasená prevádzkovateľom, prípadne budúcim vlastníkom
- členenie miestnych komunikácií vid'. tabuľka č. 1 strana 12 STN 73 61 10 s návaznosťou na cestné komunikácie – C3 obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia, dvojpruhová komunikácia a rôzne variácie jednopruhových komunikácií s rôznymi dĺžkovými parametrami.
- jednotlivé kategórie miestnych komunikácií a rozmerové parametre sú podrobne uvedené v danej norme na stranách 23-25 vid'. obrázky 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11
- počas výstavby sa poverený pracovník obce zúčastňuje priebežnej kontroly, preberacieho konania medzi investorom a dodávateľom
- do vlastníctva ani do správy nebude prevzatá komunikácia, ktorá nebude dokončená
- komunikácie budovať v súlade s projektovou dokumentáciou, osadiť dopravné značenie a spomaľovacie prahy
- sklon komunikácie navrhnuť a vybudovať tak, aby na jej povrchu nestála povrchová voda. Odvedenie povrchových vôd z komunikácie musí byť riešené mimo verejnej splaškovej kanalizácie
- stavba bude riadne povolená a skolaudovaná

## 4. Verejné osvetlenie

- projektová dokumentácia bude odsúhlasená prevádzkovateľom, prípadne všetky zmeny realizačného projektu budú odsúhlasené prevádzkovateľom
- výška umiestnenia osvetľovacieho telesa bude minimálne 4 m
- svetelný zdroj bude mať maximálne 70 W a bude úsporný
- počas výstavby sa poverený pracovník obce zúčastňuje kontroly pred zásypom položeného vedenia, revízie a preberacieho konania medzi investorom a dodávateľom
- verejné osvetlenie nebude prevedené do vlastníctva, alebo do správy, toré bude nefunkčné alebo nebude ukončené
- verejné osvetlenie bude realizované tak, aby obec mohla vykonávať opravy svietidiel
- bude riadne povolené a skolaudované
- podzemné vedenie verejného osvetlenia umiestniť do dostatočnej vzdialenosti od hraníc jednotlivých pozemkov tak, aby pri výstavbe rodinných domov, oplotení, prípadne iných stavieb nedochádzalo k jeho poškodeniu

## § 4

### Povinnosti investora

- Investor je povinný informovať jednotlivých vlastníkov pozemkov o nasledujúcich podmienkach :
- pri predaji pozemku je vlastník povinný uzatvoriť zmluvu s vlastníkom vodovodu, prípadne s prevádzkovateľom vodovodu
  - napojenie prípojky na miestny vodovod vykoná pracovník poverený prevádzkovateľom , ktorý súčasne osadí vodomernú zostavu
  - miesto napojenie kanalizácie určí poverený pracovník od prevádzkovateľa a následne potvrdí správnosť osadenia kanalizačnej prípojky
  - pred vydaním kolaudačného rozhodnutia stavebník uzatvorí s obcou zmluvu o odvádzaní splaškových vôd
  - v prípade, že napojenie na vodovod a kanalizáciu vykoná niekto iný, obec to bude považovať za neoprávnené , po jeho zistení bude vykonané okamžité odpojenie

## § 5

### Doklady k prevzatiu

Investor odovzdá prevádzkovateľovi :

- stavebné povolenie ( právoplatné )
- užívacie povolenie ( právoplatné )
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- stavebný denník
- tlaková skúška ( vodovod)
- skúška tesnosti ( kanalizácia)
- certifikáty použitého materiálu
- projekt skutočného vyhotovenia
- geodetické zameranie
- skúška vzorky vody
- protokol o preskúšaní vytyčovacieho vodiča
- zoznam odberateľov
- revízne správy ( verejné osvetlenie )
- projekt dopravného značenia odsúhlasený príslušným ODI ( komunikácie)
- kolaudačné rozhodnutie
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia vyhotovenia stavby

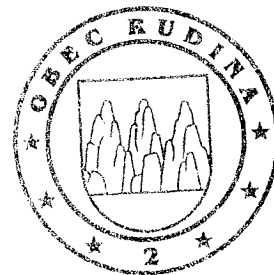
## § 6

### Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2016 bolo prerokované a schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Rudina dňa 26.02. 2016 uznesením č. 5 /2016

2. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 16.03. 2016

Ing. Anna Mičianová  
starostka obce



Návrh VZN bol podľa § 6, ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. zverejnený na úradnej tabuli obce od 05.02. 2016 do 21.02. 2016

**Toto VZN bolo podľa § 6, ods.8 zákona č. 369/1990 Zb. vyvesené na úradnej tabuli obce od 02.03.2016 do 16.03.2016**

**VZN č. 2 /2016 o o technických parametroch inžinierskych sietí ( IBV) a podmienkach ich prevzatia do majetku a správy Obce Rudina nadobúda účinnosť dňom 16.03.2016 (pätnástym dňom od vyvesenia § 6 , ods. 8 zákona č. 369/1990Zb.)**