

OBEC RUDINA

Naše číslo: 465/2022- 02

Dňa 24.01.2023

VEC : Zastavenie konania-

ROZHODNUTIE

Obec Rudina – Stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), ako príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu Žilina podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona v spojení s ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na §1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v nadväznosti na §2 písm. e) zákona 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov

z a s t a v u j e

podľa § 30 ods. 1 písm. b) a § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení s ust. § 35 ods. 4 stavebného zákona územné konanie o umiestnení stavby : **„Novostavba parkovacej veže pre 10 vozidiel“ na pozemkoch reg. „C“ KN č. 193/8, 193/1, 4922, 193/13 v k. ú. Kysucké Nové Mesto, navrhovateľ: Mesto Kysucké Nové Mesto, IČO 00314 009 so sídlom Námestie slobody č. s. 94, 024 01 Kysucké Nové Mesto .**

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 05.12.2022 podal navrhovateľ : Mesto Kysucké Nové Mesto, IČO 00314 009 so sídlom Námestie slobody č.s. 94, 024 01 Kysucké Nové Mesto v zastúpení primátora mesta Ing. Mariána Mihaldu na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Novostavba parkovacej veže pre 10 vozidiel“ na pozemkoch reg. „C“ KN č. 193/8, 193/1, 4922, 193/13 v k. ú. Kysucké Nové Mesto. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

V súlade s ust. §119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky so sídlom Vysokoškolákov 8556/33b, 010 08 Žilina, listom zo dňa 17.08.2022 pod č. OU-ZA-OVBP-2022/039328-002 určil obec Rudinu, ako príslušný stavebný úrad pre uskutočnenie územného konania a vydanie územného rozhodnutia v zmysle stavebného zákona pre vyššie uvedenú stavbu.

Stavebný úrad listom zo dňa 12.12.2022 pod č. s. 465/2022 -01 v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy jednotlivo a zároveň nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 24.01.2023. Účastníci konania boli upovedomení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr na tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Dňa 18. 01. 2023 bola na stavebný úrad doručená petícia občanov Kysuckého Nového Mesta v ktorej vyjadrujú svoj nesúhlas s umiestnením parkovacej veže na pozemku parc. č. KN C 193/8 v k. ú. Kysucké Nové Mesto, nakoľko stavbou by došlo k zničeniu zelene a veža by bola v blízkosti bytových domov. Negatívne by vplývala na život obyvateľov zvýšeným hlukom a pohybom v danej lokalite, zvýšeným znečistením ovzdušia a taktiež je tu obava u ohrozenia požiarom blízkych budov a znížilo by to komfort bývania na tejto ulici. V petícii sa ďalej uvádza, že nikto obyvateľov ulice neoboznámil s úmyslom realizácie tejto stavby mestom a navyše jej výstavbu považujú za neefektívne nakladanie s financiami mesta, nakoľko reálne by vzniklo len 8 nových parkovacích miest. Občania v zastúpení petičným výborom odmietajú parkovaciú vežu na ulici Matice slovenskej! Spolu s predmetnou petíciou občanov bol doručený i sprievodný list, ktorým petičný výbor žiada o zohľadnenie výsledkov petície pri všetkých rozhodnutiach týkajúcich sa vybudovania parkovacej veže na ul. Matice slovenskej a o akceptovanie názoru obyvateľov vyjadrenom v tejto petícii, zároveň upozorňuje, že do budúca nevyklučuje ani zvaženie ďalších právnych krokov, ak by napriek tomu malo dôjsť k realizácii stavby.

Dňa 24.01. 2023 bolo stavebnému úradu doručené podanie navrhovateľa vo veci označené ako: „Novostavba parkovacej veže pre 10 vozidiel - späť vzatie návrhu na územné rozhodnutie“. V podaní sa uvádza cit. : „Mesto Kysucké Nové Mesto v zastúpení Ing. Mariána Mihaldu, týmto berie späť návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Novostavba parkovacej veže pre 10 vozidiel“ zo dňa 05.12.2022.“

Podľa ust. § 35 ods. 4 stavebného zákona – „ *Ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*“

Podľa § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku: „ *Správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.*“

Podľa § 30 ods. 2 správneho poriadku : „ *Proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b), c), f), g) a h) sa nemožno odvolať.*“

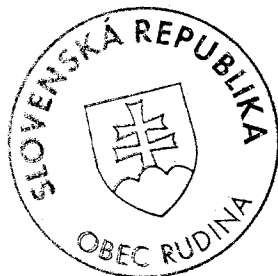
Podľa § 46 správneho poriadku: „ *Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivého zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.*“

Podľa citovaného ustanovenia správneho poriadku je správny orgán povinný zastaviť správne konanie v prípade, ak účastník konania vzal svoj návrh späť. V danom prípade ide o konanie, ktoré sa začína na návrh účastníka konania a nejde o konanie, ktoré môže začať stavebný úrad ako správny orgán z vlastného podnetu : Podľa § 35 ods. 4 stavebného zákona na zastavenie územného konania z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania. Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o zastavení konania sa podľa § 30 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) nemožno odvolať.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.




PhDr. Marián H u t y r a
 starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

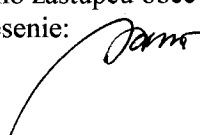
Účastníkom konania (§34 stavebného zákona- navrhovateľ, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté) v intenciách ust. § 42 ods.2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou , a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Rudina a Mesta Kysucké Nové Mesto ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

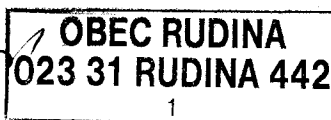
Potvrdenie o vyvesení a zvesení, oznámenia:

Vyvesené dňa : 26. 7. 2023

Zvesené dňa: 10. 8. 2023

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce
 potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:





Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
2. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor krízového riadenia, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
3. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci, Palárikova 1156, 022 01 Čadca
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku 2621, 022 01 Čadca
6. Údržba mesta Kysucké Nové Mesto, Cesta do Rudiny 637/10, 024 01 Kysucké Nové Mesto
7. Stredoslovenská distribučná a. s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. SEVAK a. s., Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
9. Slovak telekom a. s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Energotel a. s. , prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
11. Kysuca s. r. o., Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto
12. AnTechNet s.r.o., 1. Mája č. 58, 024 01 Kysucké Nové Mesto
13. Telefónica O2 Slovakia s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
14. Michlovský s. r. o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Co. : spis

Obec Rudina, 023 31 Rudina č. s. 442

Mesto Kysucké Nové Mesto. Námestie slobody č. s.94

Vybavuje: Ing. Vacháľková, č.tel. 041 433 9350